



't Hoog 10, Hoogblokland

€ 330.000 k.k.

Tussenwoning
Inhoud: 315 m³
4 kamers
Gebouwd in 1968

RUIMTE OM TE WONEN



Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Kenmerken	5
Meer informatie	6

Beschrijving

Ruime tussenwoning met 3 slaapkamers en royale bergzolder

Ben je op zoek naar een fijne gezinswoning met een praktische indeling, een royale bergzolder en een tuin met achterom? Dan is deze ruime tussenwoning zeker een bezichtiging waard. De woning beschikt over drie slaapkamers, een stenen berging, goede isolatievoorzieningen en voldoende parkeergelegenheid aan de voorzijde.

Highlights in één oogopslag

- Ruime tussenwoning met stenen berging
- Drie slaapkamers en royale bergzolder
- Tuin met achterom
- Voorzien van dubbele beglazing, spouwisolatie en dakisolatie
- Energielabel B en AWB HR-combiketel (2013)

Begane grond

Via de entree kom je in de hal met toilet, trapopgang en praktische trapkast. Vanuit de hal bereik je de lichte woonkamer, die volop ruimte biedt voor een comfortabele zit- en eethoek. De keuken bevindt zich aan de achterzijde van de woning en beschikt over een deur naar de tuin.

Eerste verdieping

De eerste verdieping telt drie slaapkamers van goed formaat. De badkamer is voorzien van een douche en wastafel. Vanaf de overloop is met een vlizotrap de tweede verdieping bereikbaar.

Tweede verdieping

Op de tweede verdieping bevindt zich een royale bergzolder met de opstelling van de AWB HR-combiketel uit 2013. Deze verdieping biedt volop bergruimte en mogelijkheden voor het opbergen van seizoensspullen en andere benodigdheden.

Tuin

De achtertuin is een prettige buitenruimte. Dankzij de aanwezige achterom is de tuin gemakkelijk bereikbaar. Daarnaast beschikt de woning over een praktische stenen berging voor fietsen en tuinmaterialen. Aan de voorzijde van de woning is voldoende parkeergelegenheid aanwezig.

Goed om te weten

- U moet altijd zelf de woning bezichtigen voordat u een bod kunt doen
- Lees ook onze selectie- en de toewijzingsprocedure. Deze staan op de website 'Kopen Kleurrijk Wonen' maar ook achterin in brochure van deze woning.
- U krijgt na de bezichtiging toegang tot ons biedportaal. Hier kunt u een bod doen. De sluitingsdatum voor het doen van een bod staat in het biedportaal vermeld.
- Op al onze woningen is een zelfbewoningsplicht van toepassing. Hierin is onder andere opgenomen dat wij alleen mogen verkopen aan natuurlijke personen voor zelfbewoning.
- Wij werken met vaste projectnotarissen.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 330.000 k.k.
Type	Tussenwoning
Bouwjaar	1968
Slaapkamers	3
Perceeloppervlakte	145 m ²
Woonoppervlakte	89 m ²
Energie label	B
BouwjaarCV	Onbekend

Meer informatie?

De directe verkoop van de woning wordt begeleid door het verkoopteam van Stavast+ in samenwerking met stichting Openbare Makelaardij. Wil je meer informatie over dit object, of wil je een bezichtiging, neem dan rechtstreeks contact op met Stavast+ via telefoonnummer (0345) 59 62 10 of via email info@stavastplus.nl

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen enkele aansprakelijkheid voor onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.